

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 40
ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "INTEAL ΠΥΡΙΜΑΧΑ ΑΝΩΝΥΜΗ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"
ΤΗΣ 21^{ης} Ιουλίου 2020
ΑΡ.ΓΕΜΗ. 46140222000

Στην Ριτσώνα Ευβοίας, του Δήμου Αυλίδος, σήμερα την 21^η Ιουλίου 2020, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00, και στα γραφεία της έδρας της εταιρίας με την επωνυμία "INTEAL ΠΥΡΙΜΑΧΑ ΑΒΕ", που βρίσκονται στο Δημοτικό Διαμέρισμα Βαθύ του Δήμου Αυλίδας, στο 16^ο χιλ. Παλαιάς Εθνικής Οδού Χαλκίδας – Αθηνών, συνήλθαν σε Τακτική Γενική Συνέλευση οι μέτοχοι της παραπάνω Εταιρείας, κατόπιν της από 29.06.2020 προσκλήσεως του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής.

Στην Συνέλευση προεδρεύει προσωρινά ο κ. Ιωάννης Μαθιός του Κωνσταντίνου, ο οποίος προσλαμβάνει ως Γραμματέα τον κ. Ιωάννη Μαθιό του Νικολάου.

Στην Γενική συνέλευση παρίσταται ο κ. Δημήτριος Μαθιός ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας Μαθιός Πυρίμαχα Α.Ε., η οποία εκπροσωπεί το 100 % του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας INTEAL ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε. και κατέθεσε όλα τα νομιμοποιητικά έγγραφα για την εκπροσώπηση της εταιρείας υπ' αυτού.

Μαζί του, βάσει νόμου, παραβρέθηκε και ο Συμβολαιογράφος κος Βουρδάνος Ιωάννης, με έδρα την Χαλκίδα (Κριεζώτου 22).

Δεδομένου ότι δεν προβλήθηκε καμία ένσταση βεβαιώθηκε η νόμιμη συγκρότηση της παρούσας Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων

Στην συνέχεια η παρούσα Συνέλευση εκλέγει ομόφωνα οριστικό Πρόεδρο αυτής τον κ. Παναγιώτη Κοκκινιώτη του Αθανασίου και Γραμματέα τον κ. Ιωάννη Μαθιό του Νικολάου.

Ο πρόεδρος, διαπιστώνει ότι στην Συνέλευση έγκυρα παρίσταται και εκπροσωπείται το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας, σύμφωνα και με το 72-30/6/2020 πρακτικό του ΔΣ της εταιρείας.

Μετά ταύτα η Γενική Συνέλευση εισέρχεται στα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Θέματα ημερήσιας διάταξης

1. Υποβολή και έγκριση ετησίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 2019 (1/1-31/12/2019) μετά των επ' αυτού εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών
2. Έγκριση της διάθεσης των κερδών της χρήσης 2019.
3. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης 2019.
4. Εκλογή ελεγκτών για την τρέχουσα χρήση 2020
5. Εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου
6. Λοιπά θέματα και Ανακοινώσεις

ΘΕΜΑ 1^ο : Υποβολή και έγκριση ετησίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 2019(1/1-31/12/2019) μετά των επ' αυτού εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών

Το λόγο λαμβάνει ο Πρόεδρος της Γενικής Συνελεύσεως κ. Παναγιώτης Κοκκινιώτης, ο οποίος εισηγούμενος την έγκριση των ετησίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 01/01/2019 – 31/12/2019 και της απαλλαγής των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την χρήση αυτή, παραθέτει την ανάλυση των οικονομικών καταστάσεων προς τη Γενική Συνέλευση η οποία έχει ως εξής :



ΑΡ.Μ.Α.Ε : 25364/12/Β/91/(03)/22
ΑΡ.ΓΕΜΗ : 46140222000

**Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις
Για τη χρήση 2019
από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2019
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»)**

Η παρούσα Ετήσια Οικονομική Έκθεση είναι εκείνη που εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της «INTEAL ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε την 24η Ιουνίου 2020 και έχει αναρτηθεί στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.mathiosrefractories.com.

Ιωάννης Κ. Μαθιός

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της
INTEAL ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	4
Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Λογιστή	8
Κατάσταση μεταβολών επενδεδυμένων κεφαλαίων	11
Κατάσταση ταμιακών ροών	11
Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	12
Κατάσταση συνολικών εσόδων	13
1. Γενικές Πληροφορίες	14
2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων	15
3. Βασικές λογιστικές αρχές	20
Μετατροπή ξένου νομίσματος	20
Επενδύσεις σε ακίνητα	21
Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	21
Χρηματοοικονομικά μέσα	21
Αποθέματα	22
Διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων	22
Μετοχικό κεφάλαιο	22
Δάνεια τραπεζών	22
Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος	23
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	23
Προβλέψεις	24
Αναγνώριση εσόδων εξόδων	24
Διανομή μερισμάτων	24
4. Διαχείριση κινδύνων	24
5. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις	25
Επενδύσεις σε ακίνητα	25
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	25
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	26
Απαιτήσεις από πελάτες	27
Λοιπές απαιτήσεις	27
Διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων	27
Ίδια κεφάλαια	28
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού	28
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	29
Κύκλος εργασιών	29
Ανάλυση λειτουργιών	30
Άλλα λειτουργικά έξοδα	30

<u>Χρηματοοικονομικά έξοδα (καθαρά)</u>	<u>31</u>
<u>Φόρος εισοδήματος</u>	<u>31</u>
<u>Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη</u>	<u>32</u>
<u>Ενδεχόμενες υποχρεώσεις</u>	<u>32</u>
<u>Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού</u>	<u>33</u>
<u>Δημοσιευμένα Στοιχεία και Πληροφορίες</u>	<u>34</u>

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ
ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΙΝΤΕΑΛ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2019**

Ριτσώνα , 24 Ιουνίου 2020

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2019 της εταιρείας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Γενική Ανασκόπηση

Η παρούσα εταιρική χρήση είναι η εικοστή ένατη κατά σειρά και περιλαμβάνει την χρονική περίοδο από την 1^η Ιανουαρίου 2019 έως και 31^η Δεκεμβρίου 2019.

Κατά την διάρκεια της χρήσης αυτής, οι δραστηριότητες της εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα νομοθεσία και τους σκοπούς της , όπως ορίζονται από το καταστατικό της.

Ο Ισολογισμός , τα Αποτελέσματα Χρήσης και οι Ταμειακές Ροές , υποβάλλονται στη Γενική Συνέλευση όπως προκύπτουν από τα βιβλία και τα στοιχεία της εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Οικονομική Ανασκόπηση

Αναλυτικά η πορεία της εταιρείας ΙΝΤΕΑΛ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε. αποτυπώνεται στις οικονομικές καταστάσεις του 2019 όπου τα βασικά οικονομικά μεγέθη διαμορφώθηκαν ως εξής :

1. Ο κύκλος εργασιών το 2019 ανήλθε στο ποσό των € 76 χιλ έναντι € 73 χιλ το 2018.
2. Τα μικτά κέρδη ανήλθαν στο ποσό των € 15 χιλ.
3. Οι λειτουργικές ζημιές της εταιρείας (προ φόρων , χρηματοδοτικών , επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων) ανήλθαν στο ποσό των € 1,1 χιλ. έναντι € 2 χιλ. το 2018.
4. Οι ζημιές προ φόρων της εταιρείας διαμορφώθηκαν στο ποσό των € 108 χιλ. έναντι € 109 χιλ. το 2018.
5. Τα υπόλοιπα πελατών ανήλθαν στο ποσό των € 24 χιλ.

Οικονομική Θέση

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2019 ανέρχονται σε ποσό € 956 χιλ έναντι € 1.074 χιλ της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες οι οποίοι εκφράζουν την οικονομική θέση της Εταιρείας για τις χρήσεις 2019 και 2018 είχαν την ακόλουθη εξέλιξη:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2019	2018

Κυκλοφ.Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	0,04	0,03
Πάγιο Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	0,96	0,97
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	8,06	9,39
Σύνολο Υποχρεώσεων / Σύνολο Παθητικού	0,11	0,10
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Παθητικού	0,89	0,90
Ίδια Κεφάλαια / Πάγιο Ενεργητικό	0,92	0,93
Κυκλοφ.Ενεργητικό / Βραχυπρ.Υποχρεώσεις	0,33	0,31

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας		
	2019	2018
Ζημιές προ Φόρων & Χρημ./ Ίδια Κεφάλαια + Δανειακά	-0,11	-0,10
Ζημιές / Ίδια Κεφάλαια	-0,12	-0,12
Μικτά Κέρδη / Κύκλο Εργασιών	0,20	0,17

Περιβαλλοντικά θέματα

Λόγω του αντικειμένου δραστηριότητας της Εταιρείας δεν υπάρχουν σημαντικά περιβαλλοντικά θέματα προς διαχείριση.

Εργασιακά θέματα

Η εταιρεία απασχολεί 1 άτομο και δεν υφίσταται ανάγκη σχολιασμού εργασιακών θεμάτων.

Διαχείριση Κινδύνων

Η εταιρία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους (πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμειακών ροών και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων). Αναλυτικότερα:

Η εταιρία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου.

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, διατηρώντας επαρκή διαθέσιμα.

Η αποπληρωμή των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρίας παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

31/12/2019

	<1 έτος	1-2 έτη	>3 έτη
Δανεισμός			
Προμηθευτές και άλλες υποχρεώσεις	115.862,32		

31/12/2018

	<1 έτος	1-2 έτη	>3 έτη
Δανεισμός			
Προμηθευτές και άλλες υποχρεώσεις	111.825,51		

Τα λειτουργικά έσοδα και ταμειακές ροές της εταιρίας είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Η εταιρία δεν έχει στο ενεργητικό της έντοκα στοιχεία.

Συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών

	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	
	1.1-31.12.2019	1.1-31.12.2018
ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.	72.000,00	72.000,00
	72.000,00	72.000,00

	ΑΓΟΡΕΣ	
	1.1-31.12.2019	1.1-31.12.2018
ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.	811,26	183,25
	811,26	183,25
	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	
	1.1-31.12.2019	1.1-31.12.2018
ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.	-	-
	-	-
	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
	1.1-31.12.2019	1.1-31.12.2018
ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.	96.213,64	97.417,67
	96.213,64	97.417,67

Δεν καταβλήθηκαν αμοιβές στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 2019.

Στόχοι και Προοπτικές

Για την χρήση 2020 δεν αναμένεται ουσιαστική διαφοροποίηση των αποτελεσμάτων.

Σημαντικά γεγονότα που έχουν συμβεί έως σήμερα

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας .

Κύριοι Μέτοχοι ,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2019, την μη διάθεση κερδών λόγω ζημιών , την απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. και του ελεγκτή για τα πεπραγμένα της χρήσεως 2019 σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό και να διορίσετε έναν τακτικό και έναν αναπληρωματικό ελεγκτή για τον έλεγχο της χρήσεως 2020.

Ριτσώνα 24 Ιουνίου 2020
Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Ιωάννης Κ.Μαθιός

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «INTEAL HYPRIMAXA ΑΕ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «INTEAL HYPRIMAXA ΑΕ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «INTEAL HYPRIMAXA ΑΕ» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2019, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2019.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «INTEAL PYRIMAXA ΑΕ» και το

περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 25 Ιουνίου 2020

Αγγελική Κ. Γρατσία - Δρομπάκη
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΑ 13071

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΑ 125

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ - ποσά εκφρασμένα σε € 01.01.2019 - 31.12.2019

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αδιανέμητα Κέρδη	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 31/12/2018	1.599.210,00	120.430,37	-645.985,42	1.073.654,95
Αποτελέσματα χρήσεως μετά από φόρους	0,00	0,00	-117.893,91	-117.893,91
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	59,53	59,53
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	-117.834,38	-117.834,38
Υπόλοιπο στις 31/12/2019	1.599.210,00	120.430,37	-763.819,79	955.820,58

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ - ποσά εκφρασμένα σε € 01.01.2018 - 31.12.2018

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αδιανέμητα Κέρδη	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 31/12/2017	1.599.210,00	120.430,37	-517.371,78	1.202.268,59
Αποτελέσματα χρήσεως μετά από φόρους	0,00	0,00	-128.667,51	-128.667,51
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	53,87	53,87
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	-128.613,64	-128.613,64
Υπόλοιπο στις 31/12/2018	1.599.210,00	120.430,37	-645.985,42	1.073.654,95

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ) - ποσά εκφρασμένα σε €		
	31.12.2019	31.12.2018
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Ζημιές πρό φόρων	-107.965,78	-109.310,72
Πλέον / μείον προσαρμογές για :		
Αποσβέσεις	106.750,08	106.750,08
Προβλέψεις Αποζημίωσης Προσωπικού	304,48	296,15
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	44,59	57,20
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση /(αύξηση) αποθεμάτων		
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	-4.313,62	-1.072,48
(Μείωση)/Αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	4.036,79	5.493,30
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	-44,59	-57,20
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-1.188,05	2.156,33
Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	0,00	0,00
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	0,00	0,00
Ταμειακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	0,00	0,00
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α) + (β) + (γ)	-1.188,05	2.156,33
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	2.672,73	516,40
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως	1.484,68	2.672,73

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

		31/12/2019	31/12/2018
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία			
Επενδύσεις σε ακίνητα	5.1	947.978,41	1.054.728,48
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	5.2	82.144,68	92.072,80
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	5.3	6.292,12	6.292,12
		1.036.415,21	1.153.093,40
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία			
Απαιτήσεις από πελάτες	5.4	23.791,86	19.376,59
Λοιπές απαιτήσεις	5.5	12.762,53	12.864,18
Διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθέσιμων	5.6	1.484,68	2.672,73
		38.039,07	34.913,50
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		1.074.454,28	1.188.006,90
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μετοχικό Κεφάλαιο	5.7	1.599.210,00	1.599.210,00

Λοιπά Αποθεματικά	5.7	120.430,37	120.430,37
Αδιανέμητα κέρδη	5.7	-763.819,79	-645.985,42
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής		955.820,58	1.073.654,95
Δικαιώματα Μειοψηφίας			
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		955.820,58	1.073.654,95
Μη Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προβλέψεις για Παροχές σε Εργαζομένους	5.8	2.771,38	2.526,44
		2.771,38	2.526,44
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις	5.9	115.862,32	111.825,51
		115.862,32	111.825,51
Σύνολο Υποχρεώσεων		118.633,70	114.351,95
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		1.074.454,28	1.188.006,90

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 25 έως 29 (παραγρ.5.1 έως και 5.9) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ - ποσά εκφρασμένα σε €

	Σημείωση	31/12/2019	31/12/2018
Κύκλος εργασιών	5.10	75.560,70	72.865,80
Κόστος πωλήσεων	5.11	60.780,42	60.152,41
Μικτό κέρδος		14.780,28	12.713,39
	5.11		
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	5.12	122.397,00	121.670,76
Άλλα λειτουργικά έξοδα		304,47	296,15
Κέρδη / (Ζημιές)		-107.921,19	-109.253,52
Χρηματοοικονομικά έξοδα - καθαρά	5.13	44,59	57,20
Ζημιές προ φόρων		-107.965,78	-109.310,72
Φόρος εισοδήματος	5.14	9.928,13	19.356,79
Ζημιές μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (Α)		-117.893,91	-128.667,51
Λοιπά αποτελέσματα που καταχωρήθηκαν στην Καθαρή Θέση :			
Αναλογιστικά κέρδη πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού		59,53	53,87
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσεως μετά από φόρους (Β)		59,53	53,87
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)		-117.834,38	-128.613,64
Ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)			
		-0,1659	-0,1810

Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε €)	-	-
Ζημιές προ Φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	-1.171,11	-2.503,44
Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-107.921,19	-109.253,52

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 29 έως 31 (παραγρ.5.10-5.14) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

1. Γενικές Πληροφορίες

ΓΕΝΙΚΑ :

Ονομασία Επιχειρήσεως : INTEAL ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α. Β. Ε.
Μορφή Επιχειρήσεως : Α. Β. Ε. (ΦΕΚ 4908/22-12-91)
Έδρα Επιχειρήσεως : Δήμος Αυλίδας , 16^ο Χλμ. Π. Ε. Ο. Χαλκίδας - Αθήνας
Εργασία Επιχειρήσεως : Εργοστάσιο στο Δήμο Αυλίδας , 16^ο Χλμ. Π. Ε. Ο. Χαλκίδας – Αθήνας , παραγωγή πυριμάχων τούβλων, πυριμάχων πλακών, πυροχωμάτων και πυρίμαχων παστών .

Σύντομο Ιστορικό : Η εταιρία αρχικά ιδρύθηκε με το 7334/27-05-1972 καταστατικό από την INTEAL ΣΤΑΝΤΑΡΝΤ ΑΒΕ με την επωνυμία INTEAL ΣΤΑΝΤΑΡΝΤ ΠΥΡΙΜΑΧΑ ΑΒΕ . Την 28/05/1979

μετονομάζεται σε INTEAL ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α. Β. Ε. Την 22/06/1990 μετονομάζεται σε INTEAL ΠΥΡΙΜΑΧΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με διακριτικό τίτλο ΟΜΙΛΟΣ INTEAL και στη συνέχεια εισάγεται στο Χ. Α. την 27/11/1991 οπότε αποσχίσθηκε ο βιομηχανικός κλάδος από τον ΟΜΙΛΟ INTEAL. Την 17/03/2004 τέθηκε σε κατάσταση εκκαθαρίσεως λόγω συσσωρευμένων ζημιών. Την 17/02/2005 πραγματοποιείται η εξαγορά από την εταιρία «Μαθιός Πυρίμαχα ΑΕ» .Μετά την αναβίωση της και της λήξεως της περιόδου εκκαθαρίσεως η εταιρία επαναδραστηριοποιείται στην παραγωγή πυριμάχων και μισθώνει ένα μέρος του πάγιου εξοπλισμού της στη μητρική εταιρία.

Διάρκεια εταιρείας : Η διάρκεια της εταιρείας , ορίζεται πενήνταετής από την δημοσίευση του Καταστατικού της (4583/27-11-1991), ήτοι μέχρι την 27/11/2041.

Αριθμός Μ. ΑΕ. : Η εταιρία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Αωνόμων Εταιριών με αριθμό 25364/12/Β/91/(03)/22

ΑΡ.ΓΕΜΗ : 46140222000

Σκοποί της εταιρίας : Η Εταιρεία ασχολείται με την παραγωγή και εμπορία κάθε είδους πυρίμαχων προϊόντων ή άλλων συναφών βιομηχανικών προϊόντων και εν γένει με κάθε δραστηριότητα σχετική με αυτά που θεωρείται αναγκαία ή κατάλληλη για την παραπέρα ανάπτυξη της επιχείρησης , συμμετοχή σε παρεμφερείς εταιρίες ή παροχή υπηρεσιών ή διοίκησης αυτών και η αντιπροσώπευση συναφών οίκων του εξωτερικού .

Επίσης έχει την δυνατότητα παραγωγής και συμπαραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, φυσικό αέριο και βιοκαύσιμα.

ΚΥΡΙΟΣ ΚΑΙ ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (περιληπτικά):

Μια γενική εικόνα των ιδιόκτητων εγκαταστάσεων της εταιρίας έχει ως κατωτέρω :

Αγροτεμάχιο 3.656 τ. μ. επί του οποίου υπάρχει στεγασμένο βιομηχανικό κτίριο , 10.703 τ. μ.

Ένα συγκρότημα ξηρατηρίου α' υλών,

Έξι συγκροτήματα σπαστήρων α' υλών,

Ένα συγκρότημα αναβατορίου μετά κοχλιών,

Ένα συγκρότημα κονιοσυλλεκτών ,

Τρία ανοικτήρια α' υλών,

Πέντε πρέσες μορφοποίησης πυροτούβλων,

Δύο κλίβανοι μετά ξηρατηρίου

Δύο Δονητικές τράπεζα χυτών,

Ένα συγκρότημα αποροφητήρας , απαγωγής αερίων κλιβάνου .

Ένας κοχλιοφόρος αεροσυμπιεστής κ. λ. π. ανάλογα μηχανήματα μετά συνεργείου επισκευών.

Ένα φορτηγό Ι. Χ. αυτοκίνητο τύπου VANETTE.

-Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου της ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.

2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της INTEAL ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε. την 31η Δεκεμβρίου 2019 καλύπτουν την περίοδο από 01/01/2019 έως και την 31/12/2019, και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) καθώς και τις διερμηνείες τους , που εκδόθηκαν από την Επιτροπή Διερμηνειών (IFRIC) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και παρουσιάζουν την οικονομική θέση , τα αποτελέσματα και τις ταμιακές ροές της εταιρίας με βάση της αρχής συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Η Διοίκηση θεωρεί ότι η αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας αποτελεί την κατάλληλη βάση προετοιμασίας της παρούσας οικονομικής πληροφόρησης.

Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στην εταιρεία και ήταν σε ισχύ την 31^η Δεκεμβρίου 2019, ελήφθησαν υπόψη στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και παραδοχών καθώς και την κρίση της Διοίκησης σχετικά με τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις στις οποίες προβαίνει η Διοίκηση αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα υπό εύλογες συνθήκες.

Δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2019 , έχει γίνει με τις λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν και κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2018.

Τυχόν διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στην οικονομική πληροφόρηση και των αντιστοίχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Νέα πρότυπα , τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2019 ή μεταγενέστερα.

Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά οι άλλες τροποποιήσεις και ερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2019, δεν έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας . Η εταιρεία δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, ερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2019.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2019

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Στις 13 Ιανουαρίου 2016 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 16 που αντικατέστησε το ΔΛΠ 17 και τις Διερμηνείες 4, 15 και 27. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να καταχωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Το νέο πρότυπο δεν είχε επίπτωση στην εταιρεία, αναφορικά με τον χειρισμό των λειτουργικών μισθώσεων από την άποψη του μισθωτή, βάσει του ΔΛΠ 17, καθώς η εταιρεία δε μισθώνει πάγια.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2015-2017

Στο πλαίσιο του προγράμματος των ετήσιων βελτιώσεων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, το Συμβούλιο εξέδωσε, την 12.12.2017, μη επείγουσες αλλά απαραίτητες τροποποιήσεις σε επιμέρους πρότυπα ως ακολούθως:

ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και ΔΠΧΑ 11 Κοινές Συμφωνίες

Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 3 διευκρινίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά τον έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελούσε κοινή επιχείρησή της, θα πρέπει να προχωρήσει σε αποτίμηση των συμφερόντων που είχε προηγουμένως στην επιχείρηση αυτή.

Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 11 διευκρινίζουν ότι μια οντότητα που συμμετέχει, αλλά δεν έχει από κοινού τον έλεγχο μιας κοινής επιχείρησης μπορεί να αποκτήσει από κοινού έλεγχο στην κοινή επιχείρηση, της οποίας η δραστηριότητα αποτελεί επιχείρηση όπως ορίζεται στο ΔΠΧΑ 3. Σε τέτοιες περιπτώσεις, τα συμφέροντα στην

κοινή επιχείρηση που κατείχε προηγουμένως δεν αποτιμώνται εκ νέου.

ΔΛΠ 12 Φόροι Εισοδήματος

Το Συμβούλιο τροποποιώντας το ΔΛΠ 12 διευκρίνισε ότι μια οικονομική οντότητα πρέπει να καταχωρίζει όλες τις φορολογικές επιπτώσεις που προκύπτουν από τη διανομή μερισμάτων στα αποτελέσματα, στα άλλα συνολικά εισοδήματα ή στα ίδια κεφάλαια, ανάλογα με το πού η οντότητα καταχώρισε την αρχική συναλλαγή από την οποία προέκυψαν τα διανεμόμενα κέρδη και εν συνεχεία το μέρισμα.

ΔΛΠ 23 Κόστος δανεισμού

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι εάν ο δανεισμός που λήφθηκε ειδικά για την απόκτηση περιουσιακού στοιχείου παραμένει σε εκκρεμότητα και το σχετικό περιουσιακό στοιχείο έχει καταστεί έτοιμο για την προοριζόμενη χρήση ή πώλησή του, τότε το υπόλοιπο του δανεισμού αυτού θα πρέπει να συμπεριλαμβάνεται στα κεφάλαια του γενικού δανεισμού κατά τον υπολογισμό του επιτοκίου κεφαλαιοποίησης.

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες»

Το Συμβούλιο, τον Οκτώβριο του 2017, εξέδωσε τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες». Με αυτή την τροποποίηση, το Συμβούλιο διευκρίνισε ότι η εξαίρεση στο ΔΠΧΑ 9 ισχύει μόνο για συμμετοχές που παρακολουθούνται λογιστικά με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οντότητες θα πρέπει να εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 9 στα άλλα συμφέροντα σε συγγενείς και κοινοπραξίες, συμπεριλαμβανομένων των μακροπρόθεσμων συμφερόντων στα οποία δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης και τα οποία, στην ουσία, αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης σε αυτές τις συγγενείς και κοινοπραξίες.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019.

ΔΛΠ 19(Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους» – Τροποποίηση, περικοπή ή διακανονισμός του Προγράμματος Παροχών.

Το ΣΔΛΠ στις 7 Φεβρουαρίου 2018 εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 19 με την οποία διευκρινίζει τον τρόπο με τον οποίο πρέπει να προσδιορίζεται το κόστος υπηρεσίας όταν προκύπτουν αλλαγές στο πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 σε περίπτωση τροποποίησης, περικοπής ή διακανονισμού, απαιτείται επανυπολογισμός της καθαρής υποχρέωσης ή απαίτησης των καθορισμένων παροχών. Η τροποποίηση του ΔΛΠ 19 προβλέπει ότι θα πρέπει να χρησιμοποιηθούν οι αναθεωρημένες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν και κατά τον επανυπολογισμό της καθαρής υποχρέωσης ή απαίτησης προκειμένου να προσδιοριστεί το κόστος υπηρεσίας και ο καθαρός τόκος για την υπόλοιπη περίοδο μετά την αλλαγή στο πρόγραμμα.

Επίσης, με την τροποποίηση του ΔΛΠ 19 αποσαφηνίζεται η επίδραση μίας τροποποίησης, περικοπής ή διακανονισμού στις απαιτήσεις αναφορικά με τον περιορισμό στην αναγνώριση της καθαρής απαίτησης (ανώτατο όριο περιουσιακού στοιχείου).

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου

2019.

ΕΔΔΠΧΑ 23 Διερμηνεία «Αβεβαιότητα σχετικά με το χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος»

Στις 7 Ιουνίου 2017 το ΣΔΔΠ εξέδωσε τη Διερμηνεία 23. Η Διερμηνεία 23 έχει εφαρμογή στον προσδιορισμό του φορολογητέου κέρδους (φορολογική ζημία), τις φορολογικές βάσεις, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ελαφρύνσεις και τους φορολογικούς συντελεστές, όταν υπάρχει αβεβαιότητα ως προς την ορθότητα των φορολογικών χειρισμών σύμφωνα με το ΔΔΠ 12. Σε αυτή την περίπτωση θα πρέπει να εξετάζεται:

- εάν οι φορολογικοί χειρισμοί πρέπει να εξετάζονται συλλογικά ή εξατομικευμένα και υπό την παραδοχή ότι οι έλεγχοι θα διενεργηθούν από τις φορολογικές Αρχές έχοντας πλήρη γνώση των σχετικών πληροφοριών
- η πιθανότητα να γίνει αποδεκτός ο προσδιορισμός του φορολογητέου κέρδους (φορολογικής ζημίας), των φορολογικών βάσεων, των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών, των αχρησιμοποίητων πιστώσεων φόρου και των φορολογικών συντελεστών από τις φορολογικές Αρχές, και
- η επαναξιολόγηση των κρίσεων και εκτιμήσεων εάν αλλάξουν τα γεγονότα και οι περιστάσεις

Η διερμηνεία εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019.

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποίηση) « Χρηματοοικονομικά Μέσα - Χαρακτηριστικά προπληρωμής με αρνητική αποζημίωση»

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 12 Οκτωβρίου 2017 τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 9, με την οποία επιτρέπεται σε κάποια προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με χαρακτηριστικά αρνητικής αποζημίωσης, που διαφορετικά θα αποτιμώνταν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, να αποτιμηθούν στο αναπόσβεστο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση. Η τροποποίηση του ΔΠΧΑ 9 αποσαφηνίζει ότι οι συμβατικοί όροι που διέπουν ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού είναι αποκλειστικά ταμειακές ροές κεφαλαίου και τόκου επί του απλήρωτου κεφαλαίου, που θα πρέπει να καταβληθούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες (Solely Payments of Principal and Interest- SPPI), ανεξάρτητα από το γεγονός που προκαλεί την πρόωρη λήξη του συμβολαίου και ανεξάρτητα από το ποιο αντισυμβαλλόμενο μέρος καταβάλλει ή εισπράττει τη δίκαιη αποζημίωση για την πρόωρη λήξη του συμβολαίου.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Τροποποιήσεις των παραπομπών στο εννοιολογικό πλαίσιο των ΔΠΧΑ (που εκδόθηκαν στις 29 Μαρτίου 2018)

Την 29^η Μαρτίου 2018 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο το οποίο επανακαθορίζει:

- το σκοπό της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης,
- τα ποιοτικά χαρακτηριστικά των οικονομικών καταστάσεων,

-τους ορισμούς του περιουσιακού στοιχείου, της υποχρέωσης, της καθαρής θέσης, καθώς και των εσόδων και των εξόδων,

-τα κριτήρια αναγνώρισης και τις οδηγίες σχετικά με τον χρόνο της διαγραφής περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις,

-τις βάσεις αποτίμησης και οδηγίες σχετικά με τον τρόπο που πρέπει να χρησιμοποιούνται και,

-έννοιες και καθοδήγηση σχετικά με την παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις

Ο σκοπός της αναθεώρησης του εννοιολογικού πλαισίου είναι η υποβοήθηση όσων προετοιμάζουν οικονομικές καταστάσεις να αναπτύσσουν συνεπείς λογιστικές πολιτικές για συναλλαγές και άλλα γεγονότα που δεν εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των υπάρχοντων προτύπων ή όταν ένα πρότυπο δίνει δυνατότητα επιλογής μεταξύ λογιστικών πολιτικών. Επιπλέον, σκοπός της αναθεώρησης είναι να βοηθήσει όλα τα εμπλεκόμενα μέρη να κατανοήσουν και να ερμηνεύσουν τα πρότυπα.

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε επίσης ένα συνοδευτικό έγγραφο, «Τροποποιήσεις στις παραπομπές του εννοιολογικού πλαισίου», το οποίο καθορίζει τις τροποποιήσεις των προτύπων που επηρεάζονται προκειμένου να επικαιροποιηθούν οι αναφορές στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται από τους συντάκτες που αναπτύσσουν λογιστικές πολιτικές βάσει του εννοιολογικού πλαισίου, στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (τροποποιήσεις) «Ορισμός του σημαντικού»

Στις 31 Οκτωβρίου 2018 το ΣΔΛΠ στο πλαίσιο της πρωτοβουλίας γνωστοποιήσεων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8, οι οποίες αποσαφηνίζουν τον ορισμό του σημαντικού και τον τρόπο με τον οποίο πρέπει να εφαρμοσθεί, συμπεριλαμβάνοντας στον ορισμό καθοδήγηση που μέχρι στιγμής έχει αναφερθεί σε άλλα ΔΠΧΑ. Ο νέος ορισμός προβλέπει ότι μία πληροφορία είναι σημαντική εάν το γεγονός της παράλειψης, υπόκρυψης ή ανακριβούς γνωστοποίησής της εύλογα θα αναμενόταν να επηρεάσει τις αποφάσεις που οι κύριοι χρήστες των οικονομικών καταστάσεων λαμβάνουν βάσει αυτών των καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν παραδείγματα περιστάσεων που ενδέχεται να οδηγήσουν στην απόκρυψη σημαντικής πληροφορίας. Ο ορισμός του σημαντικού, που αποτελεί μία σημαντική λογιστική έννοια στα ΔΠΧΑ, βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν κατά πόσο οι πληροφορίες πρέπει να περιλαμβάνονται στις οικονομικές τους καταστάσεις. Ο επικαιροποιημένος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» και το ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Μεταβολές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη». Η τροποποίηση διασφαλίζει ότι ο ορισμός του σημαντικού είναι συνεπής σε όλα τα πρότυπα των ΔΠΧΑ. Η τροποποίηση ισχύει από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

ΔΠΧΑ 9 ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Μεταρρύθμιση των επιτοκίων αναφοράς»

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 26 Σεπτεμβρίου 2019 τροποποιήσεις στα πρότυπα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 προκειμένου να αντιμετωπιστούν οι επιπτώσεις στη χρηματοοικονομική αναφορά από τη μεταρρύθμιση των επιτοκίων αναφοράς κατά την περίοδο πριν από την αντικατάσταση ενός υφιστάμενου επιτοκίου αναφοράς με εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις παρέχουν προσωρινές και περιορισμένες εξαιρέσεις στις απαιτήσεις της λογιστικής αντιστάθμισης του διεθνούς λογιστικού προτύπου (ΔΛΠ) 39 *Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση* και του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

9 Χρηματοοικονομικά μέσα, ώστε οι επιχειρήσεις να μπορούν να συνεχίσουν να πληρούν τις απαιτήσεις υποθέτοντας ότι τα υφιστάμενα κριτήρια αναφοράς επιτοκίων δεν μεταβάλλονται λόγω της μεταρρύθμισης του διατραπεζικού επιτοκίου δανεισμού.

Οι εξαιρέσεις αφορούν την εφαρμογή των ακόλουθων διατάξεων:

- Την απαίτηση περί πολύ υψηλής πιθανότητας εκπλήρωσης όσον αφορά αντισταθμίσεις ταμειακών ροών,
- Την αξιολόγηση της οικονομικής σχέσης ανάμεσα στο αντισταθμιζόμενο στοιχείο και το μέσο αντιστάθμισης,
- Τον προσδιορισμό ενός συστατικού ενός στοιχείου ως αντισταθμισμένου στοιχείου.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

Πρότυπα και Τροποποιήσεις Πρότυπων που δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια»

Στις 18 Μαΐου 2017 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά το υφιστάμενο πρότυπο ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 θεσπίζει τις αρχές για την καταχώριση, αποτίμηση, παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις των ασφαλιστηρίων συμβολαίων με στόχο την παροχή μιας περισσότερο ομοιόμορφης προσέγγισης αποτίμησης και παρουσίασης για όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.

Το ΔΠΧΑ 17 απαιτεί η αποτίμηση των ασφαλιστικών υποχρεώσεων να μην διενεργείται στο ιστορικό κόστος αλλά στην τρέχουσα αξία με τρόπο συνεπή και με τη χρήση:

- αμερόληπτων αναμενόμενων σταθμισμένων εκτιμήσεων μελλοντικών ταμειακών ροών με βάση επικαιροποιημένες παραδοχές,
- προεξοφλητικών επιτοκίων που αντικατοπτρίζουν τα χαρακτηριστικά ταμειακών ροών των συμβάσεων και
- εκτιμήσεων σχετικά με τους χρηματοοικονομικούς και μη κινδύνους που προκύπτουν από την έκδοση των ασφαλιστηρίων συμβολαίων.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021. Σημειώνεται, επίσης, πως τον Νοέμβριο 2018 το ΣΔΛΠ πρότεινε τη μετάθεση της ημερομηνίας υποχρεωτικής εφαρμογής του νέου προτύπου την 1.1.2022.

ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Συνενώσεις επιχειρήσεων»

Η τροποποίηση αφορά τη βελτίωση του ορισμού της επιχείρησης με σκοπό να βοηθήσει τις εταιρείες να καθορίσουν κατά πόσον μια εξαγορά που πραγματοποιούν αφορά επιχείρηση ή ομάδα περιουσιακών στοιχείων.

Ο τροποποιημένος ορισμός της επιχείρησης επικεντρώνεται στο παραγόμενο προϊόν μιας επιχείρησης, που είναι η παροχή αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες, ενώ ο προηγούμενος ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους απευθείας στους επενδυτές ή άλλους ιδιοκτήτες, μέλη ή συμμετέχοντες. Επιπλέον με την τροποποίηση προστίθενται οδηγίες για την αξιολόγηση του κατά πόσο μία αποκτώμενη διαδικασία είναι ουσιαστική και εισάγεται μία προαιρετική άσκηση συγκέντρωσης

εύλογης αξίας με ενδεικτικά παραδείγματα.

Οι εταιρείες υποχρεούνται να εφαρμόζουν τον τροποποιημένο ορισμό της επιχείρησης σε εξαγορές που θα πραγματοποιηθούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Κατάταξη υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»

Η τροποποίηση επηρεάζει μόνο την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι η κατάταξη των υποχρεώσεων θα πρέπει να βασίζεται σε υφιστάμενα δικαιώματα κατά την ημερομηνία λήξης της περιόδου αναφοράς. Επίσης, η τροποποίηση αποσαφήνισε ότι οι προσδοκίες της Διοίκησης για τα γεγονότα που αναμένεται να συμβούν μετά την ημερομηνία του ισολογισμού δεν θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη και διευκρίνισε τις περιπτώσεις που συνιστούν τακτοποίηση της υποχρέωσης.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

3. Βασικές λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η εταιρία είναι οι ακόλουθες:

3.1 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Το νόμισμα μέτρησης και αναφοράς της εταιρείας, από την 1 Ιανουαρίου 2002 είναι το Ευρώ, κατά συνέπεια και οι οικονομικές καταστάσεις της παρουσιάζονται σε Ευρώ (€). Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Ευρώ βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων προσαρμόζονται ώστε να αντανakλούν τις συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημερομηνίας σύνταξης. Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τέτοιες συναλλαγές (και από τη μετατροπή στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα) αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.2 Επενδύσεις σε ακίνητα

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους, μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχών απαξιώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην εταιρία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια	20 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	40 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία

τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα. Κατά την πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα. Τέλος, όταν οι ενσώματες ακινητοποιήσεις αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα Αδιανέμητα Κέρδη. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.

3.3 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που παρακολουθούνται στο ανακτήσιμο κόστος κτήσεως, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημιές απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία τους είναι μικρότερη από τη λογιστική αξία τους. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν. Ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως

3.4 Χρηματοοικονομικά Μέσα

- **Εμπορικές απαιτήσεις**

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι ποσά που οφείλονται από πελάτες για αγαθά που πωλήθηκαν ή για υπηρεσίες που παρασχέθηκαν στο πλαίσιο των συνήθων επιχειρηματικών πρακτικών. Οι εμπορικές απαιτήσεις συνήθως διακανονίζονται εντός 60 - 180 ημερών και ως εκ τούτου κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις. Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο ποσό του τιμήματος εκτός κι αν περιέχουν σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης στην οποία περίπτωση αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία. Ο Όμιλος διακρατεί τις εμπορικές απαιτήσεις με στόχο να εισπράξει τις συμβατικές ταμειακές ροές και επομένως τις επιμετρά μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση της μεθόδου πραγματικού επιτοκίου.

Αναφορικά με τις πολιτικές απομείωσης ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για την επιμέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, χρησιμοποιώντας την αναμενόμενη διάρκεια ζωής όλων των εμπορικών απαιτήσεων.

Για να επιμετρηθούν οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές, οι εμπορικές απαιτήσεις έχουν ομαδοποιηθεί σύμφωνα με τα κοινά χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου και τις ημέρες που βρίσκονται σε καθυστέρηση. Στο τέλος της περιόδου η διοίκηση του Ομίλου εκτίμησε ότι δεν υπήρχαν ουσιώδεις πιστωτικοί κίνδυνοι για τον Όμιλο, οι οποίοι να μην έχουν ήδη καλυφθεί από προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις.

- **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω λοιπών εισοδημάτων**

Κατά την αρχική αναγνώριση, η Εταιρεία μπορεί να επιλέξει να ταξινομήσει αμετάκλητα τις συμμετοχικές επενδύσεις της ως συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω συνολικών εισοδημάτων όταν πληρούν τον ορισμό της καθαρής θέσης σύμφωνα με το ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση, και δεν κατέχονται προς εμπορία. Η ταξινόμηση καθορίζεται ανά χρηματοοικονομικό μέσο. Τα κέρδη και οι ζημιές από αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία δεν ανακυκλώνονται ποτέ στα

κέρδη ή τις ζημίες. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως άλλα έσοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν έχει αποδειχθεί το δικαίωμα πληρωμής, εκτός εάν η Εταιρεία επωφελείται από τα έσοδα αυτά ως ανάκτηση μέρους του κόστους του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, οπότε τα κέρδη αυτά αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων. Οι συμμετοχικοί τίτλοι που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων δεν υπόκεινται σε εξέταση απομείωσης.

3.5 Αποθέματα

Την ημερομηνία του ισολογισμού, τα αποθέματα αποτιμώνται στο χαμηλότερο του κόστους ή την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμημένη τιμή πώλησης στην συνηθισμένη πορεία των εργασιών της επιχείρησης μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

3.6 Διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο.

3.7 Μετοχικό κεφάλαιο

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Η εταιρία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

3.8 Δάνεια τραπεζών

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Οι δανειακές υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες εκτός από τις περιπτώσεις που υπάρχει δικαίωμα αναβολής της εξόφλησης της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

3.9 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και

των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

3.10 Προβλέψεις για Παροχές σε Εργαζομένους

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών στο προσωπικό υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών προς το προσωπικό που έχουν καταστεί δεδουλευμένες κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως με αναλογιστική μελέτη.

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από εμπειρικές προσαρμογές και από μεταβολές στις αναλογιστικές παραδοχές αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στην περίοδο που προκύπτουν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα.

(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού απασχόλησης είναι πληρωτέες όταν η εταιρεία, είτε τερματίζει την απασχόληση εργαζομένων πριν την συνταξιοδότηση, είτε μετά από απόφαση εργαζομένων να δεχθούν προσφορά παροχών από την εταιρεία σε αντάλλαγμα του τερματισμού της απασχόλησης τους. Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις παροχές τερματισμού της απασχόλησης ως υποχρέωση και έξοδο κατά την προγενέστερη μεταξύ των ακόλουθων ημερομηνιών: α) όταν η οικονομική οντότητα δεν δύναται πλέον να αποσύρει την προσφορά των εν λόγω παροχών και β) όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο του ΔΛΠ 37 και συνεπάγεται την καταβολή παροχών τερματισμού της απασχόλησης.

3.11 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρία έχει παρούσες νομικές ή τεκμηριωμένες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

3.12 Αναγνώριση Εσόδων Εξόδων

Έσοδα: Το ύψος των εσόδων αποτελείται από την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών αφού αφαιρεθούν ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Αναγνωρίζονται με την μεταφορά των κινδύνων στον πελάτη. Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση, με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Αναλυτικά η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Πωλήσεις αγαθών:** Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η εταιρία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες,

με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας.

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδα κατά την ημερομηνία έγκρισης της διανομής τους.

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτέλεσμα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

3.13 Διανομή Μερισμάτων

Μόνο όταν η Γενική Συνέλευση των μετόχων εγκρίνει την διανομή μερισμάτων στους μετόχους της εταιρίας, αυτή αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις.

4. Διαχείριση Κινδύνων

Η εταιρία δεν εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους (πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμειακών ροών και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων). Αναλυτικότερα:

Η εταιρία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου.

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, διατηρώντας επαρκή διαθέσιμα.

Τα λειτουργικά έσοδα και ταμειακές ροές της εταιρίας είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων.

5. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

5.1 Επενδύσεις σε ακίνητα

Τα οικοπέδα, τα κτίρια και τα μηχανήματα αποτιμήθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΛΠ (01/01/2004) στην αξία κτήσης τους όπως αυτή προέκυπτε με βάση τις προηγούμενες λογιστικές αρχές, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 1. Στο κόστος κτήσης των ενσώματων ακινητοποιήσεων μεταφέρθηκαν τα έξοδα κτήσης ακινητοποιήσεων που πραγματοποιήθηκαν για την απόκτηση των αντίστοιχων ενσώματων ακινητοποιήσεων όπως οι μη επιστρεπτέοι φόροι αγοράς, το κόστος της εγκατάστασης, επαγγελματικές αμοιβές κλπ, σύμφωνα με το ΔΛΠ 16.

	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός & Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις Υπό Εκτέλεση	Σύνολο
Αξία Κτήσης							
Υπόλοιπο 01/01/2018	493.519,94	1.199.384,37	2.461.609,23	16.874,54	107.414,69	4.400,00	4.283.202,77
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Πωλήσεις / Διαγραφές / Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
Υπόλοιπο 31/12/2018	493.519,94	1.199.384,37	2.461.609,23	16.874,54	107.414,69	4.400,00	4.283.202,77
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 01/01/2018	0,00	752.053,74	2.245.383,23	16.874,54	107.412,70		3.121.724,21
Αποσβέσεις Περιόδου	0,00	59.969,16	46.780,92	0,00	0,00		106.750,08
Πωλήσεις / Διαγραφές / Μεταφορές/Αναπρ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00

Υπόλοιπο 31/12/2018	0,00	812.022,90	2.292.164,15	16.874,54	107.412,70		3.228.474,29
Αναποσβεστη Αξια στις 31/12/2018	493.519,94	387.361,47	169.445,08	0,00	1,99	4.400,00	1.054.728,48
Υπόλοιπο 01/01/2019	493.519,94	1.199.384,37	2.461.609,23	16.874,54	107.414,69	4.400,00	4.283.202,77
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Πωλήσεις / Διαγραφές / Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
Υπόλοιπο 31/12/2019	493.519,94	1.199.384,37	2.461.609,23	16.874,54	107.414,69	4.400,00	4.283.202,77
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 01/01/2019	0,00	812.022,90	2.292.164,15	16.874,54	107.412,70		3.228.474,29
Αποσβέσεις Περιόδου	0,00	59.969,16	46.780,92	0,00	0,00		106.750,08
Πωλήσεις / Διαγραφές / Μεταφορές/Αναπρ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
Υπόλοιπο 31/12/2019	0,00	871.992,06	2.338.945,07	16.874,54	107.412,70		3.335.224,37
Αναποσβεστη Αξια στις 31/12/2019	493.519,94	327.392,31	122.664,16	0,00	1,99	4.400,00	947.978,40

5.2 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Για τις υφιστάμενες κατά την 31/12/2019 προσωρινές διαφορές μεταξύ φορολογικής και λογιστικής βάσης υπολογίστηκε αναβαλλόμενος φόρος με συντελεστή 24% .

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για την Εταιρεία , κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019, έχουν ως εξής:

	31/12/2019	31/12/2018
Φορολογικές αποσβέσεις των παγίων	82.144,68	92.072,80
Σύνολο	82.144,68	92.072,80

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος για την εταιρεία το 2019 και 2018 είναι η παρακάτω:

	Υπόλοιπο 1/1/2019	Χρέωση/ πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	Υπόλοιπο 31/12/2019
Φορολογικές αποσβέσεις των παγίων	92.072,80	-9.928,13	82.144,68
Σύνολο	92.072,80	-9.928,13	82.144,68

	Υπόλοιπο 1/1/2018	Χρέωση/ πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	Υπόλοιπο 31/12/2018
Φορολογικές αποσβέσεις των παγίων	111.429,60	-19.356,80	92.072,80
Σύνολο	111.429,60	-19.356,80	92.072,80

5.3 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

	31/12/2019	31/12/2018
Μετοχές	4.843,36	4.843,36
Δοσμένες εγγυήσεις	1.448,76	1.448,76
Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	6.292,12	6.292,12

5.4 Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019 και την 31 Δεκεμβρίου 2018, έχουν ως εξής:

	31/12/2019	31/12/2018
Πελάτες	23.791,86	19.376,59
<u>Μείον:</u> Προβλέψεις απομείωσης	-	-
Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις	23.791,86	19.376,59

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων είναι βραχυπρόθεσμης λήξης .Για όλες τις απαιτήσεις της Εταιρίας έχει πραγματοποιηθεί εκτίμηση για τυχόν απομείωση τους .

Η χρονική απεικόνιση των εμπορικών απαιτήσεων της Εταιρείας έχει ως εξής :

	31/12/2019	31/12/2018
Μη ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις	0,00	0,00
Λιγότερο από 3 μήνες	0,00	0,00
Μεταξύ 3-6 μήνες	23.791,86	19.376,59
Μεταξύ 6-9 μήνες	0,00	0,00
Μεταξύ 9-12 μήνες	0,00	0,00
Από 12 μήνες και πάνω	0,00	0,00
Σύνολο	23.791,86	19.376,59

5.5 Λοιπές απαιτήσεις

	31/12/2019	31/12/2018
Προκαταβολές και Προπληρωμένα Έξοδα	10.880,07	10.981,72
Απαιτήσεις από το δημόσιο	1.882,46	1.882,46
Σύνολο	12.762,53	12.864,18

5.6 Διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων

Τα ταμειακά διαθέσιμα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019 και την 31 Δεκεμβρίου 2018, έχουν ως εξής:

	31/12/2019	31/12/2018
Ταμείο	11,61	8,52
Διαθέσιμα στο ταμείο και σε τράπεζες	1.473,07	2.664,21
Σύνολο	1.484,68	2.672,73

5.7 Ίδια Κεφάλαια

Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 1.599.210,00 ευρώ και διαιρείται σε 710.760 μετοχές ονομαστικής αξίας 2,25 ευρώ ανά μετοχή.

5.8 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους

Η υποχρέωση της εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζομένου κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Στον παρακάτω πίνακα απεικονίζονται τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον Ισολογισμό της Εταιρείας κατά την 31.12.19 και 31.12.2018 αντίστοιχα.

Με βάση το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19 ισχύος από 1.01.2013 το αναλογιστικό αποτέλεσμα που προκύπτει αναγνωρίζεται σε χωριστό λογαριασμό στην κατάσταση Συνολικών Εσόδων.

Η εταιρεία είχε αναγνωρίσει στις υποχρεώσεις προς το προσωπικό τα αναλογιστικά αποτελέσματα που είχαν δημιουργηθεί στις οικονομικές καταστάσεις των προηγούμενων ετών. Η συνολική χρέωση καταχωρήθηκε στα Άλλα Έξοδα

	IDEAL	
	1/1-31/12/2019	1/1-31/12/2018
Υποχρεώσεις ενάρξεως για:		
Συνταξιοδοτικές παροχές	2.526,44	2.284,16
Χρεώσεις στα αποτελέσματα		
Κόστος τρέχουσα υπηρεσίας	230,95	229,68
Δαπάνη τόκου		
Κόστος τερματικών παροχών	73,52	66,47
Συνολικό Έξοδο που αναγνωρίστηκε στην Κ.Α.Χ.	304,47	296,15
Αναλογιστικό κέρδος / ζημία στην υποχρέωση	-59,53	-53,87
Παρούσα αξία της υποχρέωσης την 31η Δεκεμβρίου	2.771,38	2.526,44

Οι κύριες αναλογιστικές παροχές που χρησιμοποιήθηκαν είναι οι εξής :

	2019	2018
Προεξοφλητικό επιτόκιο	2,91%	2,91%
Πληθωρισμός	0,00%	0,00%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,40%	2,40%

Η ανάλυση ευαισθησίας της παρούσας αξίας στις αλλαγές των κύριων αναλογιστικών παραδοχών έχει ως εξής :

Επίπτωση στην Εταιρεία στην υποχρέωση παροχών προσωπικού

	αύξηση παραδοχής	μείωση παραδοχής	αύξηση παραδοχής	μείωση παραδοχής
Προεξοφλητικό επιτόκιο	+0,5%	-0,5%	0,00%	0,00%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	0,00%	0,00%	+0,5%	-0,5%
Αναλογιστική υποχρέωση	2.384,74	3.223,04	3.223,09	2.381,20
% Μεταβολής	-16,2%	14,0%	14,0%	-16,4%

5.9 Προμηθευτές και λοιπές Υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και οι λοιπές υποχρεώσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019 και την 31 Δεκεμβρίου 2018, είχαν ως ακολούθως:

	31/12/2019	31/12/2018
Προμηθευτές	11.604,59	8.478,41
Προκαταβολές πελατών	96.213,64	95.248,43
Υποχρεώσεις προς το προσωπικό	915,19	1.012,89
Υποχρεώσεις προς Ασφαλιστικά Ταμεία	997,12	1.009,42
Υποχρεώσεις από Φόρους	6.131,78	6.076,36

Σύνολο

115.862,32

111.825,51

5.10 Κύκλος εργασιών

Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται (καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων), όταν οι βασικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που διασυνδέονται με την ιδιοκτησία των αγαθών έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή. Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται ανάλογα με το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας κατά την ημερομηνία του κλεισίματος κάθε περιόδου. Τα έσοδα δεν αναγνωρίζονται εάν υπάρχει σημαντική αβεβαιότητα όσον αφορά την ανάκτηση του οφειλόμενου τιμήματος ή την ενδεχόμενη επιστροφή των αγαθών.

31/12/2018

31/12/2018

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ	3.560,70	865,80
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΟΘ. & ΑΧΡΗΣΤΩΝ	0,00	0,00
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	72.000,00	72.000,00
	<u>75.560,70</u>	<u>72.865,80</u>

5.11 Ανάλυση Λειτουργιών

Το κόστος λειτουργιών της εταιρείας στις χρήσεις 01.01.2019–31.12.2019 και 01.01.2018-31.12.2018 διαμορφώθηκε αντιστοίχα ως εξής:

31/12/2019

	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Χρημ/κά έξοδα	Σύνολο
Αμοιβές & λοιπές παροχές εργαζομένων	0,00	21.182,03	0,00	21.182,03
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	811,26	0,00	0,00	811,26
Αποσβέσεις παγίων	59.969,16	46.780,92	0,00	106.750,08
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	0,00	10.848,26	0,00	10.848,26
Χρεωστικοί Τόκοι και Συναφή Έξοδα	0,00	0,00	44,60	44,60
Λοιπά	0,00	43.585,79	0,00	43.585,79
Σύνολο	60.780,42	122.397,00	44,60	183.222,02

31/12/2018

	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Χρημ/κά έξοδα	Σύνολο
Αμοιβές & λοιπές παροχές εργαζομένων	0,00	21.207,75	0,00	21.207,75
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	183,25	0,00	0,00	183,25

Αποσβέσεις παγίων	59.969,16	46.780,92	0,00	106.750,08
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	0,00	11.232,66	0,00	11.232,66
Χρεωστικοί Τόκοι και Συναφή Έξοδα	0,00	0,00	57,20	57,20
Λοιπά	0,00	42.449,43	0,00	42.449,43
Σύνολο	60.152,41	121.670,76	57,20	181.880,37

5.12 Άλλα λειτουργικά έξοδα

Τα άλλα λειτουργικά έξοδα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019 και 31 Δεκεμβρίου 2018 έχουν ως εξής:

	31/12/2019	31/12/2018
Άλλα λειτουργικά έξοδα (έκτακτα ή ανόργανα έξοδα, έξοδα προηγούμενων χρήσεων, έξοδα επιχ. προγρ, συνταξιοδοτικές παροχές κλπ.)	304,47	296,15
Σύνολο	304,47	296,15

5.13 Χρηματοοικονομικά έξοδα (καθαρά)

Τα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019 και 31 Δεκεμβρίου 2018 είχαν ως ακολούθως:

	31/12/2019	31/12/2018
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	44,59	57,20
Πιστωτικοί τόκοι	-	-
	44,59	57,20

5.14 Φόρος Εισοδήματος

Για τις υφιστάμενες κατά την 31/12/2019 προσωρινές διαφορές μεταξύ φορολογικής και λογιστικής βάσης υπολογίστηκε αναβαλλόμενος φόρος με συντελεστή 24% .

Η επίδραση στα αποτελέσματα από την αλλαγή των συντελεστών υπολογισμού των αναβαλλόμενων φόρων ανήλθε σε ευρώ 4.891,67.

Ο υπολογισμός του φόρου εισοδήματος έχει ως εξής :

	31/12/2019	31/12/2018
Τρέχουσα Φορολογική Επιβάρυνση	0	0
Αναβαλλόμενη Φορολογική Επιβάρυνση (Ελάφρυνση)	9.928,13	19.356,79
Σύνολο	9.928,13	19.356,79

	31/12/2019	31/12/2018
Ζημιές / Κέρδη προ φόρων	-107.965,78	-109.310,72
Συντελεστής Φόρου	24,00%	25,00%

Τρέχων φόρος	0	0
Διαφορά φορολογικών συντελεστών στον υπολογισμό του αναβαλλόμενου φόρου	4.891,67	13.271,07
Αναβαλλόμενη φορολογία χρήσης	5.036,46	6.085,72
	9.928,13	19.356,79

Οι χρήσεις 2014 έως και 2019 δεν έχουν ελεγχθεί από τους ορκωτούς ελεγκτές, καθόσον με την παρ. 2 του άρθρου 65α του ν.4174/2013 εξαιρούνται από την υποχρέωση έκδοσης φορολογικού πιστοποιητικού οι εταιρείες με ακαθάριστα έσοδα μικρότερα των 150.000 ευρώ ετησίως.

Εκτίμηση της Διοίκησης της εταιρείας είναι ότι δεν πρόκειται να προκύψουν πρόσθετες φορολογικές επιβαρύνσεις σε ενδεχόμενο φορολογικό έλεγχο αυτών των χρήσεων.

5.15 Συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών

	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	
	1.1-31.12.2019	1.1-31.12.2018
ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.	72.000,00	72.000,00
	72.000,00	72.000,00

	ΑΓΟΡΕΣ	
	1.1-31.12.2019	1.1-31.12.2018
ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.	811,26	183,25
	811,26	183,25
	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	
	1.1-31.12.2019	1.1-31.12.2018
ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.	-	-
	-	-
	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
	1.1-31.12.2019	1.1-31.12.2018
ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε.	96.213,64	97.417,67
	96.213,64	97.417,67

Δεν καταβλήθηκαν αμοιβές στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 2019.

5.16 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Δεν αναμένονται πρόσθετες πληρωμές, κατά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων. Οι χρήσεις 2014 έως και 2019 δεν έχουν ελεγχθεί από τους ορκωτούς ελεγκτές,

καθόσον με την παρ. 2 του άρθρου 65α του ν.4174/2013 εξαιρούνται από την υποχρέωση έκδοσης φορολογικού πιστοποιητικού οι εταιρείες με ακαθάριστα έσοδα μικρότερα των 150.000 ευρώ ετησίως.

Εκτίμηση της Διοίκησης της εταιρείας είναι ότι δεν πρόκειται να προκύψουν πρόσθετες φορολογικές επιβαρύνσεις σε ενδεχόμενο φορολογικό έλεγχο αυτών των χρήσεων.

5.17 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2019 τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

Υπεύθυνοι για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων

Ριτσώνα 24/06/2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΔΙΕΥΘ/ΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ. Κ.ΜΑΘΙΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Ν.ΜΑΘΙΟΣ

ΣΟΦΙΑ Π.ΑΝΤΩΝΑΚΗ

ΑΡ.ΤΑΥΤ.:ΑΜ 236394

ΑΡ.ΤΑΥΤ.:ΑΒ 659030

ΑΡ.ΤΑΥΤ.:ΑΚ120784/ΑΡ.ΑΔ.0052132

Η Γενική Συνέλευση εγκρίνει παμψηφεί τις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της οικονομικής χρήσης από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2019 όπως αυτές εκτίθενται ανωτέρω και διαβάστηκαν στους κκ μετόχους .

ΘΕΜΑ 2^ο :Έγκριση της διάθεσης των κερδών της χρήσης 2019.

Με βάση τον Ισολογισμό με 31/12/2019 το υπόλοιπο κερδών της εταιρείας διαμορφώνεται ως κατωτέρω.

1	Ζημιές προηγούμενων χρήσεων	-645.985,42
2.	Ζημιές χρήσεως	-117.834,37
	Υπόλοιπο 31/12/2019	-763.819,79

Η Γενική Συνέλευση εγκρίνει παμψηφεί τη μη διάθεση κερδών λόγω μη ύπαρξης αυτών

ΘΕΜΑ 3^ο :Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών από κάθε ευθύνη για αποζημίωση για τα πεπραγμένα της χρήσης 2019.

Επί του θέματος η Γενική Συνέλευση μετά και από τις αποφάσεις που πήρε στο πιο πάνω θέμα και αποδεχόμενη την εισήγηση του Προέδρου κάλεσε την εταιρεία ΜΑΘΙΟΣ ΠΥΡΙΜΑΧΑ Α.Ε , όπως παρίσταται και εκπροσωπείται από τον κ.κ. Δημήτριο Μαθιό του Νικολάου, να ψηφίσει ονομαστικά για την έγκριση της διαχείρισης της χρήσης 2019 από τα μέλη του ΔΣ και συγκεκριμένα τους κ.κ. Ιωάννη Μαθιό του Κωνσταντίνου (Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος),Ιωάννη Μαθιό του Νικολάου (Αντιπρόεδρος), Δημήτριο Μαθιό του Νικολάου (Μέλος) , Παναγιώτη Κοκκινιώτη του Αθανασίου (Μέλος), Μυρτώ Μαθιού του Ιωάννη (Μέλος) και την απαλλαγή τους, καθώς και την απαλλαγή των Ελεγκτών, και η γενική συνέλευση ομόφωνα αποφαινεται υπέρ της έγκρισης της διαχείρισης, της απαλλαγής των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και των Ελεγκτών από πάσης ευθύνης αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της εταιρικής χρήσεως από 1 Ιανουαρίου 2019 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2019.

ΘΕΜΑ 4ο :Εκλογή Ελεγκτών για την τρέχουσα χρήση 2020 .

Επί του θέματος αυτού η Γενική Συνέλευση εκλέγει ομόφωνα και παμψηφεί ως ελεγκτές της τρέχουσας χρήσης 2020 τους κάτωθι:

Τακτικός ελεγκτής εκλέγεται ο Ορκωτός Λογιστής μέλος του Σ.Ο.Λ. κα Γρατσία – Δρομπάκη Αγγελική Α.Μ.ΣΟΕΛ 13071 ΑΜ ΕΛΤΕ 1229

Αναπληρωματικός εκλεκτής εκλέγεται ο Ορκωτός Λογιστής κ. Νάκος Νικόλαος Α.Μ.ΣΟΕΛ 14741 ΑΜ ΕΛΤΕ 1572 της Ελεγκτικής Λογιστικής Εταιρείας ΣΟΛ ΑΕ

ΘΕΜΑ 5ο : Εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου

Επί του θέματος, αυτού, η Γενική Συνέλευση, μετά από εισήγηση του κ. Προέδρου, παμψηφεί εκλέγει τους κάτωθι ως μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου:

1. Ιωάννη Μαθιό του Κωνσταντίνου, επιχειρηματία, **κάτοικο Δροσιάς, οδός Πλατεία Καρόλη αρ.2 ΤΚ 14572**, που γεννήθηκε στην Αθήνα το 1959, με ΑΔΤ ΑΜ 236394 του Α.Τ.Ν. Ερυθραίας, και ΑΦΜ 025743414 Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς,
2. Δημήτριο Μαθιό του Νικολάου, επιχειρηματία, **κάτοικο Βάρης, οδός Πάσχου αρ.16 ΤΚ 16672**, γεννηθείς στον Πειραιά το 1954, ΑΔΤ ΑΒ 038491/28-3-06 Τμ.Ασφ.Αγ.Ι.Ρέντη, ΑΦΜ 012920920, Δ.Ο.Υ Γλυφάδας,
3. Μαθιό Ιωάννη του Νικολάου, **επιχειρηματία, κάτοικο Βάρης, οδός Δασκάλου Αναστασίου αρ.34 ΤΚ 16672**, γεννηθέντα στον Πειραιά το 1950 ΑΔΤ ΑΒ 659030/16-11-2006 Τμ.Ασφ.Βάρης, ΑΦΜ 008555061, Δ.Ο.Υ Γλυφάδας,
4. Παναγιώτη Κοκκινιώτη του Αθανασίου **μεταλλειολόγου-μηχανικού, κάτοικο Πειραιά, οδός Ακτή Μουτσοπούλου αρ.70 ΤΚ 18536**, γεννηθέντα στην Αθήνα το 1958 ΑΔΤ ΑΚ 243476/09-02-2012 Τ.Α. Πειραιώς, ΑΦΜ 033035864, Δ.Ο.Υ Α Πειραιά,
5. Μυρτώ Μαθιού του Ιωάννη, **κάτοικο Εκάλης, οδός Ρόδων αρ.95Α ΤΚ 14578**, γεννηθέντα στο Μαρούσι το ΑΔΤ ΑΒ 336480/21.08.2006 Α.Τ.Ν. Ερυθραίας, ΑΦΜ 152841951, ΔΟΥ Κηφισιάς.

Απαντες ελληνικής υπηκοότητας.

Το παραπάνω Διοικητικό Συμβούλιο, εξελέγη παμψηφεί για πενταετή θητεία, ήτοι από 21 Ιουλίου 2020 έως και 20 Ιουλίου 2025 ή την τυχόν μεταγενέστερη σύγκλιση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας του έτους 2025.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση, λύθηκε η συνεδρίαση.

Ριτσώνα 21/07/2020

Ο Πρόεδρος
Παναγιώτης Α. Κοκκινώτης

Ο Γραμματέας
Ιωάννης Ν. Μαθιός

Ο προσυπογράφων παριστάμενος συμβολαιογράφος,
κ. Βουρδάνος Ιωάννης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΝΤ. ΒΟΥΡΔΑΝΟΣ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ
ΚΡΙΕΖΩΤΟΥ 22-2ος ΟΡΟΦΟΣ
ΧΑΛΚΙΔΑ ΤΗΛ: 2221085761
ΑΦΜ: 043668245 ΔΟΥ: ΧΑΛΚΙΔΑΣ